

## Stellenausschreibung

Die Stadt Dissen liegt landschaftlich reizvoll am Südhang des Teutoburger Waldes und verkehrsgünstig an der A 33 im Städtedreieck Osnabrück, Bielefeld und Münster. Hier leben fast 10.000 Menschen und arbeiten über 6.000 Beschäftigte in zahlreichen Großunternehmen mit einem Schwerpunkt in der Lebensmittelherstellung. Die Stadtentwicklung ist ein Schwerpunkt im Fachbereich „Planen, Bauen und Ordnung“ der Stadtverwaltung.

Für diesen Bereich ist zum nächstmöglichen Termin die Stelle eines

### Sachbearbeiters (m/w/d)

in Vollzeit zu besetzen.

#### Das Aufgabengebiet umfasst:

- ⇒ Bearbeitung von Angelegenheiten der Bauleitplanung in Zusammenarbeit mit Fachbüros
- ⇒ Durchführung von Bürgerbeteiligungen und Investorengesprächen
- ⇒ Sicherung der Bauleitplanung
- ⇒ Erarbeitung städtebaulicher Verträge
- ⇒ Begleitung von Umlegungsverfahren
- ⇒ Beitragswesen (u. a. Erschließungs- und Straßenausbaubeiträge, Anschlussbeiträge, Beitragskalkulationen)
- ⇒ Grundstücksangelegenheiten einschl. Grunderwerb und Verkauf
- ⇒ Mitwirken bei Planungs- und Bauausführungsvergaben

#### Ihr Profil:

- ⇒ Abgeschlossene Ausbildung für den allgemeinen Verwaltungsdienst der Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt (ehem. gehobener Dienst) oder eine abgeschlossene 2. Angestelltenprüfung (Verwaltungsfachwirt)
- ⇒ beeindrucken Sie uns mit:
  - ↪ Sicherer Anwendung des allgemeinen Verwaltungsrechts und möglichst Grundkenntnissen des Bau- und Bauplanungsrechts
  - ↪ Fähigkeit zum analytischen und strukturierten Denken
  - ↪ Kommunikationsfähigkeit, sozialer Kompetenz und Bürgerfreundlichkeit
  - ↪ Überzeugungsstärke auch bei konflikträchtigen Gesprächen
  - ↪ Bereitschaft zum Dienst auch außerhalb der regulären Dienstzeit (z.B. Sitzungen)

#### Wir bieten Ihnen:

- ⇒ eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einer bürgerorientierten und modernen Stadtverwaltung
- ⇒ eine leistungsgerechte Vergütung, Entgeltgruppe 9c TVÖD

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bis zum 24.08.2019 an [Bewerbung@dissen.de](mailto:Bewerbung@dissen.de) (nur PDF-Format).

Inhaltliche und personalrechtliche Auskünfte erteilt Herr Ulrich Strakeljahn

05421 303-132.

Datenschutz: Für Ihre Bewerbung bei der Stadt Dissen aTW sind Angaben Ihrer persönlichen Daten erforderlich. Der Schutz Ihrer persönlichen Daten ist uns ein besonderes Anliegen. Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass Ihre persönlichen Daten zweckgebunden für dieses Bewerbungsverfahren gespeichert werden. Ihre Bewerbungsunterlagen gehen den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Personalverwaltung, den Mitgliedern des Personalrates und der jeweiligen Fachbereichsleitung, auf dessen

zu besetzende Stelle Sie sich beworben haben, zu. Nach Abschluss des Auswahlverfahrens werden die Bewerbungsunterlagen datenschutzkonform vernichtet, sofern keine gesetzlichen Bestimmungen dem entgegenstehen, die eine weitere Speicherung zum Zwecke der Beweisführung erforderlich macht.